

Форма 2.8. Отчет об исполнении управляющей организацией договора управления

№ п/п	Наименование параметра	Ед.изм.	Значение
1	Дата заполнения/внесения изменений		27.03.2020
2	Дата начала отчетного периода		01.01.2019
3	Дата конца отчетного периода		31.12.2019
Общая информация о выполняемых работах (оказываемых услугах) по содержанию и текущему ремонту общего имущества			
4	Авансовые платежи потребителей (на начало периода):	руб.	0,00
5	Переходящие остатки денежных средств (на начало периода)	руб.	0,00
6	Задолженность потребителей (на начало периода)	руб.	416 844,99
7	Начислено за работы (услуги) по содержанию и текущему ремонту, в том числе:	руб.	788 220,14
8	- за содержание дома	руб.	706 689,21
9	- за текущий ремонт	руб.	81 530,93
10	- за услуги управления	руб.	0,00
11	Получено денежных средств, в т.ч:	руб.	1 151 659,18
12	- денежных средств от собственников/нанимателей помещений	руб.	1 136 359,18
13	- целевых взносов от собственников/нанимателей помещений	руб.	0,00
14	- субсидий	руб.	0,00
15	- денежных средств от использования общего имущества	руб.	15 300,00
16	- прочие поступления	руб.	0,00
17	Всего денежных средств с учетом остатков	руб.	719 514,19
18	Авансовые платежи потребителей (на конец периода):	руб.	0,00
19	Переходящие остатки денежных средств (на конец периода)	руб.	0,00
20	Задолженность потребителей (на конец периода)	руб.	68 705,95
Информация о наличии претензий по качеству выполненных работ (оказанных услуг)			
117	Количество поступивших претензий	ед.	0
118	Количество удовлетворенных претензий	ед.	0
119	Количество претензий, в удовлетворении которых отказано	ед.	0
120	Сумма произведенного перерасчета	руб.	0,00
Общая информация по предоставленным коммунальным услугам			
121	Авансовые платежи потребителей (на начало периода)	руб.	0,00

122	Переходящие остатки денежных средств (на начало периода)	руб.	0,00
123	Задолженность потребителей (на начало периода)	руб.	180 418,66
124	Авансовые платежи потребителей (на конец периода)	руб.	0,00
125	Переходящие остатки денежных средств (на конец периода)	руб.	0,00
126	Задолженность потребителей (на конец периода)	руб.	51 505,65
Информация о предоставленных коммунальных услугах (заполняется по каждой коммунальной услуге)			
127	Вид коммунальной услуги		Холодное водоснабжение
128	Единица измерения		куб.м
129	Общий объем потребления	нат.показ.	6 901,51
130	Начислено потребителям	руб.	115 301,13
131	Оплачено потребителями	руб.	103 451,20
132	Задолженность потребителей	руб.	8 948,10
133	Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	98 277,56
134	Оплачено поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	77 331,94
135	Задолженность перед поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	176 773,44
136	Размер пени и штрафов, уплаченные поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	12 406,65
137	Вид коммунальной услуги		Водоотведение
138	Единица измерения		куб.м
139	Общий объем потребления	нат.показ.	6 419,68
140	Начислено потребителям	руб.	103 889,34
141	Оплачено потребителями	руб.	106 556,02
142	Задолженность потребителей	руб.	13 566,97
143	Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	105 449,41
144	Оплачено поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	94 516,82
145	Задолженность перед поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	216 056,43
146	Размер пени и штрафов, уплаченные поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	15 163,69
147	Вид коммунальной услуги		Теплоноситель
148	Единица измерения		куб.м
149	Общий объем потребления	нат.показ.	0,00

150	Начислено потребителям	руб.	0,00
151	Оплачено потребителями	руб.	0,00
152	Задолженность потребителей	руб.	0,00
153	Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	0,00
154	Оплачено поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	0,00
155	Задолженность перед поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	0,00
156	Размер пени и штрафов, уплаченные поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	0,00
157	Вид коммунальной услуги		Тепловая энергия на ГВС
158	Единица измерения		Гкал
159	Общий объем потребления	нат.показ.	0,00
160	Начислено потребителям	руб.	0,00
161	Оплачено потребителями	руб.	0,00
162	Задолженность потребителей	руб.	0,00
163	Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	0,00
164	Оплачено поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	77 053,12
165	Задолженность перед поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	0,00
166	Размер пени и штрафов, уплаченные поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	13 666,92
167	Вид коммунальной услуги		Отопление
168	Единица измерения		Гкал
169	Общий объем потребления	нат.показ.	0,00
170	Начислено потребителям	руб.	0,00
171	Оплачено потребителями	руб.	142 727,39
172	Задолженность потребителей	руб.	1 101,10
173	Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	0,00
174	Оплачено поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	154 106,25
175	Задолженность перед поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	0,00
176	Размер пени и штрафов, уплаченные поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	27 333,84
177	Вид коммунальной услуги		Электроснабжение
178	Единица измерения		кВт/ч

179	Общий объем потребления	нат.показ.	123 883,15
180	Начислено потребителям	руб.	150 715,11
181	Оплачено потребителями	руб.	157 474,68
182	Задолженность потребителей	руб.	16 498,78
183	Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	112 548,91
184	Оплачено поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	206 406,30
185	Задолженность перед поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	203 422,98
186	Размер пени и штрафов, уплаченные поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	25 875,00
187	Вид коммунальной услуги		Услуга по обращению с ТКО
188	Единица измерения		м3
189	Общий объем потребления	нат.показ.	12 889,04
190	Начислено потребителям	руб.	119 021,46
191	Оплачено потребителями	руб.	107 630,76
192	Задолженность потребителей	руб.	11 390,70
193	Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	104 188,00
194	Оплачено поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	104 188,00
195	Задолженность перед поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	0,00
196	Размер пени и штрафов, уплаченные поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	0,00
Информация о наличии претензи по качеству предоставленных коммунальных услуг			
197	Количество поступивших претензий	ед.	0
198	Количество удовлетворенных претензий	ед.	0
199	Количество претензий, в удовлетворении которых отказано	ед.	0
200	Сумма произведенного перерасчета	руб.	0,00
Информация о ведении претензионно-исковой работы в отношении поиребителей-должников			
201	Направлено претензий потребителям-должникам	ед.	7
202	Направлено исковых заявлений	ед.	2
203	Получено денежных средств по результатам претензионно-исковой работы	руб.	323 795,09

остаток на начало	597 263,65
начислено	1 277 147,18
оплачено	1 754 199,23
остаток задолж.	120 211,60
начислено ком.усл.	488 927,04
оплачено ком.усл.	617 840,05
остаток ком.услуг	51 505,65